

CITTA' DI  
VENEZIA



Direzione Sviluppo del Territorio ed Edilizia  
Servizio Gestione Urbanistica Terraferma

COMUNE DI VENEZIA

PG/2010/ 0091452 del 01/03/2010 ore 15,56

Mitt. Urbanistica Mestre - Unità Strutturale

Assegnatario Urbanistica Mestre - Unità Strutturale

Classifica XII 11 Fascicolo 8 del 2010



Alle Amministrazioni  
Alle Associazioni di categoria  
Ai Professionisti  
in indirizzo

LORO SEDI

**Oggetto: Invito a partecipare ad attività formativa sul tema "Piano casa ed edilizia ecosostenibile"**

Si porta a conoscenza delle SS. VV. che il Comune di Venezia organizza un corso sull'argomento "**Piano Casa ed edilizia ecosostenibile**" rivolto a professionisti di settore interessati alla materia.

L'iniziativa intende favorire la diffusione di una maggiore conoscenza dei criteri che caratterizzano il Piano Casa per il Veneto e delle relative specifiche attività e linee operative del Comune di Venezia, che recepiscono anche gli aggiornamenti normativi più recenti in materia (Protocollo Itaca, L.R. n. 4/2007, Deliberazione C.C. n. 135 del 9/11/2009).

Il corso si pone come obiettivi principali:

- la formazione e l'informazione sui nuovi sistemi di valutazione, nonché sugli strumenti di controllo dei progetti;
- aumentare la sensibilità nei confronti dell'adeguamento del patrimonio edilizio esistente ai criteri di sostenibilità ed efficienza energetica;
- indirizzare gli interventi quanto più possibile verso l'effettivo utilizzo dei nuovi strumenti legislativi.

Al termine del corso verrà rilasciato un attestato di partecipazione, subordinato alla frequenza di almeno il 66% del monte ore complessivo.

Il corso, che inizierà il giorno **martedì 23 marzo**, si svolgerà in forma seminariale in una unica edizione per un totale di **6** incontri pomeridiani di quattro ore ciascuno, dalle ore 14.00 alle ore 18.00, nell'aula magna della sede Italgas presso la Palazzina Bovo situata in via Forte Marghera, 141 a Mestre - Venezia.

Per enti, associazioni o professionisti interessati alla partecipazione è prevista una quota di iscrizione al corso pari a **€ 80,00** (ottanta/00) per partecipante.

Considerato il limite dei posti a disposizione, Vi si chiede di segnalare l'interesse a partecipare al corso utilizzando la scheda di pre-adesione allegata, restituendola **ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO 12 MARZO 2010** all'indirizzo e-mail o al numero di fax seguenti:

e-mail: [eco.sostenibile@comune.venezia.it](mailto:eco.sostenibile@comune.venezia.it)  
fax: 041- 2749149

Si terrà conto dell'ordine e della data di arrivo delle pre-adesioni per stilare l'elenco dei partecipanti effettivi al corso. Verificata la disponibilità dei posti, Vi verrà inviata conferma e solo allora potrete procedere al pagamento secondo le modalità sotto indicate.

**CORSO di FORMAZIONE**  
**“PIANO CASA ED EDILIZIA ECOSOSTENIBILE”**  
rivolto ai tecnici del Comune di Venezia e aperto ai professionisti esterni che operano nel territorio

### Contenuti e finalità

L'iniziativa intende favorire la diffusione di una maggiore conoscenza dei criteri che caratterizzano il Piano Casa per il Veneto e delle relative specifiche attività e linee operative del Comune di Venezia, che recepiscono anche gli aggiornamenti normativi più recenti in materia (Protocollo Itaca, L.R. n. 4/2007, Deliberazione C.C. n. 135 del 9/11/2009). Si intravede, infatti, la necessità di assicurare la verifica del rispetto dei criteri di sostenibilità ed ecologia del protocollo Itaca e di dare maggiori strumenti di valutazione della correttezza formale e sostanziale delle istanze presentate.

Nello stesso contesto si ritiene opportuno rilanciare gli incentivi di cui alla Delibera di C.C. 64/2006 sugli incentivi all'edilizia sostenibile, per portarli a conoscenza di un maggior numero di utenti.

La riqualificazione del patrimonio edilizio esistente con criteri eco-compatibili, costituisce un grande potenziale di intervento al fine di adeguare gli alloggi agli standard europei, aumentarne il valore economico, ridurre le emissioni di CO<sub>2</sub> e gli inquinanti provenienti dalla climatizzazione.

Ciò garantirà inoltre di potenziare il volano economico che tali interventi possono costituire per l'economia locale, influire sull'aggiornamento professionale dei tecnici, dei progettisti e delle maestranze che operano nel settore edile.

### Calendario

1. martedì 23 marzo 2010 avv. Alessandro Calegari
2. martedì 30 marzo 2010 ing. Stefano Talato, ing. Basso - Regione Veneto
3. martedì 13 aprile 2010 arch. Silvia Catalino - Regione Marche
4. martedì 20 aprile 2010 arch. Alessandra Vivona, ing. Simone Tola, geom. Nicola Passuello
5. martedì 27 aprile 2010 arch. Lucia Corti, arch. Roberta De Simone
6. martedì 04 maggio 2010 arch. Aldo Scarpa, delegato Agenzia delle Entrate, arch. Elena Rigano

## Argomenti del corso

- 23/03/2010 - contenuti della legge regionale 14/2009:** nodi giuridici e casi particolari - gli interventi di ampliamento degli edifici esistenti - **avv. Alessandro Calegari**
- 30/03/2010 - approfondimento e monitoraggio sull'applicazione del Piano Casa in alcuni Comuni del Veneto** - criteri di ecologia e sostenibilità ambientale proposti dalla L.R. n. 4/2007 gradualità di applicazione - le schede Itaca e il software di calcolo della Regione - **ing. Stefano Talato e ing. Basso** della Regione Veneto - **arch. Oscar Giroto** del Comune di Venezia
- 13/04/2010 - il protocollo Itaca:** da dove nasce e come è stato applicato - adeguamenti alle leggi regionali relative ai piani-casa - nodi tecnici e progettuali - **arch. Silvia Catalino** - Regione Marche, componente del Coordinamento nazionale del Protocollo Itaca **"utilizzare al meglio il piano casa" e trasformare il patrimonio edilizio** obsoleto ed energivoro in nuova edilizia al passo con le direttive europee di efficienza energetica e bioarchitettura
- 20/04/2010 - normative generali e specifiche:** La certificazione energetica secondo la nuova normativa tecnica, teoria e illustrazione di un caso pratico - **ing. Simone Tola**  
La valutazione degli attestati di certificazione energetica e verifica della documentazione tecnica. Azioni previste nel territorio - **arch. Alessandra Vivona**  
Normative generali, e specifiche per l'utilizzo delle tecnologie impiantistiche che utilizzano le fonti rinnovabili – **geom. Nicola Passuello**
- 27/04/2010 - applicazione della L.R. 4/2007 in edifici realizzati con gli incentivi regionali all'edilizia ecosostenibile:** applicazione delle schede di valutazione e utilizzo del software applicativo regionale - **arch. Lucia Corti - arch. Roberta De Simone**
- 04/05/2010 - agevolazioni economiche e fiscali:** la Delibera comunale n. 64/2006 e la targa di edificio di qualità rilasciata dal comune di Venezia - **arch. Elena Rigano**  
Eco-bilancio: approccio qualitativo e quantitativo - **arch. Aldo Scarpa**  
Gli sgravi fiscali del 55% per l'efficienza energetica e del 36% per il recupero del patrimonio esistente - **delegato alla formazione dell'Agenzia delle Entrate**