

SI STIPULA IL PRESENTE CONTRATTO

TRA

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI VENEZIA

COD. FISC. 94033270276

con Sede Legale in VENEZIA MESTRE

Via Bruno Maderna, 7 int. 29

rappresentata dall' Ingegnere Ivan Antonio CEOLA

in qualità di Rappresentante Legale

E LA SOCIETA' GEMINI S.R.L.

P. IVA 02189580273

con Sede Legale in Venezia-Marghera

Via dell'Elettricità n. 5 / D

rappresentata dall' Ing. Giorgio Querci

in qualità di Legale Rappresentante e

Presidente del Consiglio di Amministrazione

PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA

E SANIFICAZIONE AMBIENTALE PRESSO LA VOSTRA SEDE DI

VENEZIA-MESTRE – VIA BRUNO MADERNA, 7 INT. 29

TORRE EVA



gemini.srl
tecnologie ecologiche

PREMESSA

Il Capitolato Tecnico di cui alla Vostra del 8/11/2012 Prot. ib/681-12 fa parte integrante della presente scrittura e le prestazioni in esso previste dovranno essere rispettate.

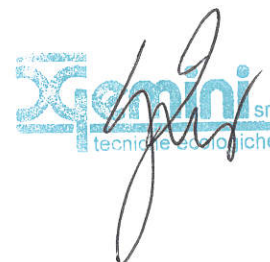
Il suddetto capitolato viene integralmente accettato a tutti gli effetti una volta sottoscritto dai contraenti; inoltre si conviene espressamente che le specifiche, quivi contenute, non potranno essere modificate unilateralmente, essendo ad esse rapportato il canone di cui al punto E.

A. MODALITA' PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO E GARANZIE

- ◆ La GEMINI SRL si impegna ad eseguire a regola d'arte quanto previsto dal capitolato d'onori.
- ◆ L'attrezzatura, i materiali, l'organizzazione tecnica e la manodopera saranno completamente a carico della GEMINI SRL.
- ◆ Garantisce inoltre, per lo svolgimento dei lavori, l'impiego di proprio personale inquadrato secondo quanto previsto dalla legge e dal CCNL di categoria, nonché regolarmente assicurato presso gli Enti Previdenziali, sollevando il Committente da qualsiasi responsabilità
- ◆ La GEMINI SRL metterà a disposizione del Committente per tutta la durata del contratto un Assistente Tecnico, onde soddisfare qualsiasi esigenza dovesse sorgere.
- ◆ La GEMINI SRL concorderà con il Committente la l'orario per l'effettuazione del servizio.

B. PRESTAZIONI DEL COMMITTENTE

- ◆ Il Committente si impegna a fornire per l'esecuzione del servizio: l'acqua, l'energia elettrica ed un luogo da poter adibire a deposito per i macchinari e prodotti e di uno spogliatoio per il personale della GEMINI SRL.



Gemini srl
tecniche ecologiche

C. PRESTAZIONI SUPPLEMENTARI

- ◆ Qualora il Committente avesse necessità di prestazioni supplementari non previste dal Capitolato Tecnico, la GEMINI SRL è comunque in grado di soddisfare tali richieste aventi carattere straordinario.
- ◆ Tali prestazioni verranno comunque preventivate e dovranno essere autorizzate dal Committente per iscritto.

D. DURATA DEL CONTRATTO

- ◆ Il presente contratto inizia in data 01/01/2013 con un periodo di prova di mesi 6 (sei). In caso di disdetta la stessa dovrà essere comunicata con preavviso di tre mesi rispetto alla scadenza a mezzo raccomandata a.r. o P.E.C.. Dopodiché, qualora venisse riconfermato l'incarico, l'anno contrattuale decorrerà dal 01/07/2013 al 30/06/2014 e sarà tacitamente rinnovato di anno in anno salvo disdetta delle parti con preavviso di tre mesi rispetto alla scadenza annuale, a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o P.E.C..
- ◆ La presenza di eventuali contestazioni, di qualunque genere in ordine alla fornitura, ovvero in relazione a parte di essa, non esimerà in alcun modo il committente dal provvedere al tempestivo ed integrale pagamento di quanto dovuto risultante dalla corrispondente documentazione contabile. Fermo restando quanto sopra, eventuali rilievi e contestazioni relativi alla fornitura, ovvero in relazione a parte di essa, dovranno, pena di decadenza, venire formulati per iscritto entro il termine perentorio di scadenza del pagamento indicato in fattura alla quale i medesimi si riferiscono. Tuttavia il Committente si riserva il diritto di recedere dal contratto, in caso di inadempienza nell'esecuzione del servizio, con preavviso di 30 giorni qualora la Gemini Srl, dopo una serie di contestazioni a mezzo Raccomandata A.R., non si dimostrasse in grado di rimuovere le cause dei disservizi, e quindi di assicurare al committente in modo continuativo, le prestazioni contrattualmente previste.

E. CANONE

- ◆ Il canone forfettario annuo per il servizio di pulizia ordinaria continuativa è di € **3.600,00=(tremilaseicento/00) + IVA** suddiviso in dodici canoni mensili di € **300,00.= (trecento/00) + IVA:**
- ◆ Il prezzo orario per prestazioni straordinarie è pari a € **15,80.= (quindici/80) + IVA** nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, con le maggiorazioni del 25%, 30% e 50% per le prestazioni eseguite di sabato, in orario notturno e in giornata festiva.
- ◆ I suddetti canoni e prezzi sono comprensivi degli oneri per la sicurezza, pari all'1%, come previsto dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 all'art. 26 comma 5.



Gemini srl
tecniche ecologiche

- ◆ Tali importi si intendono fissi ed invariabili per un anno, mentre per il periodo successivo saranno soggetti a revisione annuale in base alla percentuale di aumento dell'I.S.T.A.T. e/o della manodopera.

F. FORMA DI PAGAMENTO

- ◆ I pagamenti dovranno essere effettuati a 30 giorni d.f.f.m. a mezzo bonifico bancario
- ◆ In caso di ritardato pagamento, oltre ad attenerci a quanto stabilito dal Decreto Legislativo n. 231 del 09 ottobre 2002, provvederemo a sospendere il servizio con preavviso di 15 gg., dopo n° 2 solleciti scritti.

◆ **FORO COMPETENTE**

Le parti, in caso di eventuali controversie eleggono quale foro competente quello di Venezia.

Letto, confermato, sottoscritto.

Venezia, li 19 DIC 2012


(timbro e firma)

(timbro e firma)



IL PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO DELL'ORDINE
(Ivan Antonio Ceola)

